

**Aktennotiz (09)**  
**(Projekt # 500 291 RR/EW)**



**Kommune:** Gemeinde Wielenbach

**Projekt:** "Neues Ortszentrum Wielenbach"

**Datum:** 23.11.2015

**Uhrzeit:** ab 15:45 Uhr

**Bericht:** Robert Rüger (KFB)

---

**Besprechung mit den Vereinen**

---

Vereine stellen ihre jetzigen „Etablissements“ vor.

Der **Musikverein** verfügt über folgende Flächen:

Grundfläche von 7,5 x 9,2 Meter	≙	69,00 m <sup>2</sup>
<u>Der Nebenraum (teilweise Küche) hat eine Fläche von ca.</u>		<u>11,00 m<sup>2</sup></u>
Gesamtfläche zur Nutzung im alten Feuerwehrhaus		80,00 m <sup>2</sup>

Raumhöhe: 2,9 Meter

Der **Trachtenverein** verfügt über folgende Flächen:

Aufenthaltsraum 7,4 x 5 Meter	≙	37,00 m <sup>2</sup>
Nebenraum (Lager) 3,6 x 3,4 Meter	≙	12,24 m <sup>2</sup>
<u>Anbau 2,5 x 5 Meter</u>	<u>≙</u>	<u>12,50 m<sup>2</sup></u>
Gesamtfläche zur Nutzung		61,74 m <sup>2</sup>

Raumhöhe: 3,0 Meter

**Gesamtfläche der Vereine** **141,74 m<sup>2</sup>**

Danach wurde das Rathaus in den drei Etagen begangen und besichtigt.

Vereine prüfen:

- Umbau des Rathauses in ein Haus der Vereine (Frage ist das möglich?)
- Schießstände im Rathausbestand (Frage ist das möglich?)

Das Rathaus hat in seinem jetzigen Bestand folgende Hauptnutzflächen:

### **Erdgeschoss**

Bauakten und Bauamt, ohne Raumteiler, ca.	42,00 m <sup>2</sup>
Teeküche	17,20 m <sup>2</sup>
Parteiverkehr	27,50 m <sup>2</sup>
Standesamt	22,50 m <sup>2</sup>
<u>Einwohnermeldeamt</u>	<u>15,20 m<sup>2</sup></u>
Gesamtfläche im EG	124,40 m <sup>2</sup>

### **1. Obergeschoss**

Ohne Trennwand des Multifunktionsraums	65,00 m <sup>2</sup>
Lager, Bürobedarf	8,00 m <sup>2</sup>
Registratur	9,00 m <sup>2</sup>
Kasse	8,30 m <sup>2</sup>
Kämmerei	17,00 m <sup>2</sup>
Kämmerei + EDV	27,70 m <sup>2</sup>
<u>Bürgermeister</u>	<u>20,20 m<sup>2</sup></u>
Gesamtfläche im 1. OG	155,20 m <sup>2</sup>

### **Dachgeschoss**

Bedingt durch Abmauerungen in der Dachnische	
Sitzungssaal	36,00 m <sup>2</sup>
Fahnen	6,40 m <sup>2</sup>
Gemeindebücherei	31,50 m <sup>2</sup>
<u>Trauungszimmer</u>	<u>19,80 m<sup>2</sup></u>
Gesamtfläche im DG	93,70 m <sup>2</sup>

**Gesamtfläche Rathaus, rund 373,30 m<sup>2</sup>**

Die Hauptnutzflächen im Bestandsgebäude Rathaus stehen den jetzigen Flächen, über die die Vereine verfügen können, gegenüber.

<b>Vereine</b>	<b>141,74 m<sup>2</sup></b>
<b>Rathaus</b>	<b>373,33 m<sup>2</sup></b>

Die Vereine prüfen, wie weit der Rathausbestand sich als zukünftiges „Haus der Vereine“ eignet. Als Prüfungszeitraum wurden rund 10 – 14 Tage unterstellt.

Zum Sprecher der Vereine wird zunächst Herr Leonhard Mayr berufen, der die KFB verständigt, sobald die Vereine zu echten Ergebnissen gekommen sind.

**Mögliche Formel: Ein „Haus der Vereine“ ergänzt durch einen Saal mit Bühne (Neubau) hätte vielleicht für Wielenbach Charme**

---

#### **Fördermöglichkeiten der Vereine**

---

Die Vereine sollen jeweils für sich prüfen, ob sie, egal auf welcher Ebene, in Fördertöpfe oder an Zuschüsse gelangen können.

Rückmeldung ist auf jeden Fall bis zur nächsten offiziellen Sitzung des Arbeitskreises zu veranlassen.

---

#### **Nächster Termin im Arbeitskreis**

---

Sobald die Vereine ihr Ergebnis präsentieren können, wird sofort und unverzüglich ein weiterer offizieller Termin im Arbeitskreis vereinbart.

Alle Untersuchungen und alle „Tüfteleien“ grundsätzlich vorbehaltlich der Zustimmung der Gemeinde (des Gemeinderates)

---

92717 Reuth, den 25.11.2015

*gez. Robert Rüger*

*Das Protokoll ist eine objektive Wiedergabe der Besprechung mit den Teilnehmern. Sollte eine Passage oder eine Formulierung geändert werden, so ist mit dem Verfasser Kontakt aufzunehmen. Ansonsten gilt das Protokoll als genehmigt.*

geschrieben und verteilt: Eva Wißgott